

09.04.2017 Generalforsamling i Grundejerforeningen Birkely, Kaldred

Dagsorden:

- Bestyrelsens beretning
- Fremlæggelse af revideret regnskab for år 2016 v/revisor Mette Thomas
- Forslag fra bestyrelsen – Bilag 1
- Forslag fra medlemmer – Bilag 2 – 3
- Godkendelse af budget, samt fastlæggelse af kontingent.
- Landliggerudvalg ved Martin Vejlggaard – Bilag 4.
- Valg af 3 medlemmer til bestyrelsen
 - a) Jesper Mose ønsker ikke genvalg
 - Valg af 1 bestyrelsesmedlem
 - b) Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen
 - c) Valg af 2 revisorer, på valg Grethe Thorø og Christian Amitsbøl
 - d) Valg af 1 revisorsuppleant
- Eventuelt. Her kan intet vedtages

I alt var fremmødt 26 stemmeberettigede medlemmer

3 stemmetællere blev valgt: Connie, Tina og Benny

Medlemmerne valgte Finn Nielsen som dirigent.

Formanden fremlagde bestyrelsens beretning:

Efter formandens beretning, blev følgende debatteret.

Nabohjælp: Der var stor enighed om fornuften i dette. Nabohjælp mærkater kan afhentes hos politiet. Bestyrelsen foreslog at man selv satte dette i gang

Jesper Gyllings Facebook side: Der var delte meninger om denne. Nogle var glade for Facebook siden, andre mere forbeholdne. Bestyrelsen pointerede, at Facebook siden er Jesper Gyllings og at Grundejerforeningen ikke er involveret i siden.

Bestyrelsen henviste til den officielle hjemmeside <http://www.gf-birkely.dk/>. På denne side er det bl.a. muligt at læse vores vedtægter.

Flere medlemmer spurgte ind til posten omkring foreningens opsparingsplan. Bestyrelsen ønskede den øremærkede opsparing til større asfaltarbejder ændret, således at der er mere handlefrihed i tilfælde af f.eks. væltede træer som følge af stormvejr el.lign.

Generalforsamlingen accepterede bestyrelsens ønske. Bestyrelsen gjorde dog opmærksom på at asfaltarbejderne selvfølgelig stadig har høj prioritet.

Formandens beretning blev derefter godkendt.

Fremlæggelse af revideret regnskab for år 2016 v/revisor Mette Thomas:

Regnskabet blev punktvis fremlagt og godkendt.

Forslag fra bestyrelsen- bilag 1:

Bestyrelsen foreslog, at kassererposten bliver varetaget af en ekstern revisor. Begrundelsen er, at posten er svær at besætte. I øjeblikket er revisor Mette Thomas Grundejerforeningens eksterne revisor.

Forslaget blev vedtaget.

Forslag fra medlemmer – Bilag 2 og 3.

Ophævelse af forbud mod at have bål i haven:

Forslagsstilleren var ikke tilstede.

Ifølge kommunens regler er afbrænding forbudt. Gældende regler om afbrænding er derfor stadig gældende.

Forslag til vedtægtsændring:

Ønske om at indkalde til generalforsamling i Grundejerforeningen Birkely kan ske via e-mail og som noget nyt, via Facebook.

Forslaget blev nedstemt.

Godkendelse af budget, samt fastsættelse af kontingent:

Budgettet for 2017 blev gennemgået af revisor Mette Thomas.

2017 budgettet blev enstemmigt vedtaget.

Landliggerudvalget ved Martin Vejlgård – Bilag 4:

Martin er Birkelys repræsentant i landliggerudvalget. Martin fortalte bl.a. om risikoen for en oversvømmelse af vores nordligste parceller i tilfælde af en storm. Digerne i Saltbæk Vig kan under en voldsom storm godt risikere at blive oversvømmet med alvorlige følger for vores grundejerforening.

Kommunen snakker kloakering, men Martin mente ikke, at der er umiddelbare planer for Kaldred Ferieby.

Martin foreslog, at man skulle prøve at lægge pres på teleudbydere og kommune for at forbedre bredbåndsforholdene i Kaldred.

Martin fortalte om fordelene ved at indføre nabohjælp.

Martin Vejlgård har været med i Landliggerudvalget i mange år. Han ønsker ikke at fortsætte efter 2017. Han opfordrede derfor interesserede i Grundejerforeningen Birkely til at melde sig. Arbejdet er ikke særligt krævende og indebærer kun få årlige møder. I reglen 2 årlige møder. Er man interesseret kan man henvende sig til bestyrelsen eller Martin Vejlgård. Martin understregede muligheden for at få en masse information om vores område. Næste møde i Landliggerudvalget er september 2017. Landliggerudvalget består af repræsentanter fra Røsnæs, Saltbæk, Kaldred, Havnsø og Nekselø/Sejerø. Derudover 2 politiske medlemmer fra Kalundborg kommunes Tekniske udvalg.

Valg af 3 medlemmer til bestyrelsen:

a) Jesper Mose ønsker ikke genvalg.

Ruth Barcelli ønsker genvalg

Valg af 1 bestyrelsesmedlem.

Ruth Barcelli blev genvalgt.

Nyt medlem blev Benny Zelchau Hansen.

Bestyrelsen mangler stadig 1 bestyrelsesmedlem for at være fuldtallig. Forsamlingen gav igen i år bestyrelsen tilladelse til at finde det manglende medlem udenfor generalforsamlingen.

(a) Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

Det var ikke muligt at finde suppleanter.

(b) Valg af 2 revisorsuppleanter (Mette Thomas valgt som revisor).

Grethe Thurø og Kirsten Villien blev valgt.

(c) Valg af 1 revisorsuppleant.

Ingen ønskede opgaven.

Eventuelt. Her kan intet vedtages.

Der var spørgsmål til beplantning af Lizzievej.

Der vil ikke ske yderligere beplantning af Lizzievej, men gartneren holder ukrudtet væk ved besprøjtning.

Referent Erik Flindt