

*Grundejerforeningen Birkely*

*Årsrapport 2016*

*Og*

*Budget 2017*

+45 70 70 70 55

Lindevej 1 B  
4140 Borup

CVR.Nr.: 37 84 26 13

Facebook.com  
www.mettethomas.dk  
revisor@mettethomas.dk

Bank: 2558-6893102130

## Resultatopgørelse 01.01.2016 - 31.12.2016

	Regnskab 2016	Budget 2016	Regnskab 2015	Budget 2017
Kontingent 2016	155.240,00	149.500,00	150.850,00	175.500,00
Kontingent, ejerskiftegebyr	1.750,00	1.000,00	0,00	1.000,00
Kontingent bestyrelsen	-3.000,00	-4.550,00	-3.250,00	-3.000,00
Rykkergebyrer, indtægt	900,00	0,00	0,00	0,00
Forudbetalt kontingent 2016	<u>5.200,00</u>	<u>1.250,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Indtægter i alt</b>	<b><u>160.090,00</u></b>	<b><u>147.200,00</u></b>	<b><u>147.600,00</u></b>	<b><u>173.500,00</u></b>
Opkrævningsgebyr	3.644,00	5.600,00	4.900,00	5.000,00
Bestyrelsesmøder	2.185,00	2.000,00	1.337,00	2.000,00
Generalforsamling	4.655,00	5.500,00	4.898,00	5.500,00
Gaver	323,00	500,00	150,00	500,00
Kørselsgodtgørelse	653,00	1.000,00	0,00	1.000,00
Telefongodtgørelse	0,00	100,00	0,00	100,00
Porto	1.200,00	2.000,00	1.565,00	2.000,00
Kontorartikler	180,00	3.000,00	2.788,00	2.000,00
Edb	1.146,00	0,00	0,00	1.000,00
Vedligehold veje	21.030,00	52.250,00	35.013,00	60.000,00
Vedligehold fællesarealer	14.604,00	67.000,00	125.125,00	18.400,00
Vedligehold, græsslåning	35.875,00			45.000,00
Vedligehold fællesveje	20.804,00	0,00	0,00	0,00
Advokat bistand	2.300,00	2.250,00	0,00	5.500,00
Revisor	3.063,00	0,00	0,00	9.500,00
Forsikringer	2.508,00	5.800,00	2.637,00	3.000,00
Diverse	0,00	200,00	0,00	0,00
Bankrenter ( - foran indtægter)	<u>-498,00</u>	<u>0,00</u>	<u>-3.860,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Omkostninger i alt</b>	<b><u>113.672,00</u></b>	<b><u>147.200,00</u></b>	<b><u>174.553,00</u></b>	<b><u>160.500,00</u></b>
<b>Resultat</b>	<b><u>46.418,00</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>-26.953,00</u></b>	<b><u>13.000,00</u></b>
<b>Resultatdisponering</b>				
Overført til vejbudget 2017	-10.000,00			10.000,00
Overført til opsparing	<u>-23.000,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>-23.000,00</u>
<b>Resultat efter disponering</b>	<b><u>13.418,00</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>-26.953,00</u></b>	<b><u>0,00</u></b>

## Balance pr. 31.12.2016

	Regnskab 2016	Regnskab 2015
<b>Aktiver</b>		
Kassebeholdning	334,00	1.594,00
AL 53670244281	152.966,00	82.261,00
AL 53670514998	<u>208.324,00</u>	<u>207.826,00</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u>361.624,00</u>	<u>291.681,00</u>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Kapitalkonto, primo	286.481,00	313.433,00
Årets resultat	<u>46.418,00</u>	<u>-26.952,00</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>332.899,00</u>	<u>286.481,00</u>
<b>Kortfristet gæld</b>		
Leverandører	27.225,00	0,00
Forudbetalinger	<u>1.500,00</u>	<u>5.200,00</u>
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<u>28.725,00</u>	<u>5.200,00</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u>361.624,00</u>	<u>291.681,00</u>