

Grundejerforeningen Birkely

Årsrapport 2018

Og

Budget 2019

+45 70 70 70 55

Skælskørvej 34
4180 Sorø

CVR.Nr.: 37 84 26 13

Facebook.com
www.mettethomas.dk
revisor@mettethomas.dk

Bank: 2558-6893102130

Ledelsespåtegning

Årsregnskabet for år 2018 indeholder efter vores opfattelse de nødvendige oplysninger til bedømmelse af resultatet af foreningens drift for regnskabsåret 2018 og den økonomiske stilling pr. 31. december 2018.

Der er ikke i den forløbne tid efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som i væsentlig grad påvirker foreningens økonomiske stilling, og som der ikke allerede er taget hensyn til ved regnskabet udarbejdelse.

Der foreligger ikke veksel-, kautions-, garanti eller andre forpligtelser, som ikke fremgår af regnskabet.

Eskebjerg d. 25. februar 2019

Connie Nielsen
Formand

Jette Jørgensen
Kasserer

Ruth Barcelli
Bestyrelsesmedlem

Benny Hansen
Bestyrelsesmedlem

Grete Thorø
Intern revisor

Kirsten Villien
Intern revisor

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Vi har opstillet årsregnskabet for GF Birkely, for regnskabsåret 1. januar 2018 til 31. december 2018 på grundlag af foreningens bogføring og øvrige oplysninger, som de har tilvejebragt.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sorø, den 25. februar 2019



Mette Thomas Revisor FDR

Resultatopgørelse 01.01.2018 - 31.12.2018

	Regnskab 2018	Budget 2018	Regnskab 2017	Budget 2019
Kontingent	179.650,00	177.750,00	176.650,00	189.600,00
Kontingent, ejerskiftegebyr	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Kontingent bestyrelsen	-3.000,00	-3.000,00	-3.000,00	-5.600,00
Rykkergebyrer, indtægt	1.313,00	0,00	0,00	0,00
Forudbetalt kontingent 2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Indtægter i alt	<u>178.963,00</u>	<u>175.750,00</u>	<u>174.650,00</u>	<u>185.000,00</u>
Opkrævningsgebyr	4.382,00	1.000,00	4.039,00	4.000,00
Møder og sommerfest	4.877,00	3.000,00	1.309,00	5.000,00
Generalforsamling	6.019,00	5.500,00	3.923,00	5.500,00
Gaver	709,00	500,00	0,00	500,00
Kørselsgodtgørelse	446,00	1.000,00	444,00	1.000,00
Telefongodtgørelse	0,00	0,00	0,00	0,00
Porto	648,00	2.000,00	614,00	700,00
Kontorartikler	1.332,00	2.000,00	2.191,00	1.000,00
Edb	136,00	1.000,00	6.092,00	1.000,00
Vedligehold veje	74.900,00	70.000,00	76.213,00	60.000,00
Vedligehold fællesarealer	1.800,00	20.000,00	7.945,00	20.000,00
Vedligehold, græsslåning	39.375,00	55.000,00	56.250,00	65.000,00
Renovering af rabatter, Lizzivej	32.750,00	0,00	0,00	0,00
Hjertestarter, etablering	24.912,00	0,00	0,00	0,00
Hjertestarter, drift	3.551,00	0,00	0,00	3.000,00
Advokat bistand	500,00	0,00	0,00	500,00
Revisor	10.688,00	9.500,00	10.688,00	10.700,00
Forsikringer	2.824,00	3.000,00	2.600,00	3.000,00
Diverse	0,00	0,00	0,00	0,00
Bankrenter (- foran indtægter)	-272,00	0,00	-1.882,00	-200,00
Omkostninger i alt	<u>209.577,00</u>	<u>173.500,00</u>	<u>170.426,00</u>	<u>180.700,00</u>
Resultat	<u>-30.614,00</u>	<u>2.250,00</u>	<u>4.224,00</u>	<u>4.300,00</u>

Balance pr. 31.12.2018

	Regnskab 2018	Regnskab 2017
Aktiver		
Kassebeholdning	110,00	261,00
Driftskonto	66.517,00	118.715,00
Opsparingskonto	<u>254.878,00</u>	<u>231.606,00</u>
Aktiver i alt	<u>321.505,00</u>	<u>350.582,00</u>
Passiver		
Egenkapital		
Kapitalkonto, primo	337.124,00	332.900,00
Årets resultat	<u>-30.614,00</u>	<u>4.224,00</u>
Egenkapital i alt	<u>306.510,00</u>	<u>337.124,00</u>
Kortfristet gæld		
Leverandører	12.645,00	12.708,00
Forudbetalinger	<u>2.350,00</u>	<u>750,00</u>
Kortfristet gæld i alt	<u>14.995,00</u>	<u>13.458,00</u>
Passiver i alt	<u>321.505,00</u>	<u>350.582,00</u>